

FICHA TECNICA DE MODULOS PREFABRICADOS AURI

Los módulos prefabricados AURI han sido diseñados desde el inicio para ofrecer las máximas ventajas en el proceso constructivo, con el fin de difundir su uso en todo tipo de proyectos y no limitándolos solo al montaje de campamentos mineros y de construcción, deseando también desterrar la idea de construcción temporal y de emergencia. Es sabido que en los países de primer mundo el uso de la Construcción Modular es ampliamente difundido para casi cualquier tipo de construcción permanente, siendo una opción que ofrece múltiples ventajas respecto a la construcción tradicional de concreto y acero.



Deseamos aclarar que construcción modular NO es una construcción con contenedores marítimos que tienen aplicaciones muy particulares, la construcción modular va mucho más allá de la simple adecuación de contenedores. Nuestra empresa Auri Technik también realiza adecuación de contenedores, pero ello es un tema muy diferente y que tiene limitadas aplicaciones.

Ventajas de la Construcción Modular:

- Ahorro de Costos
- Ahorro de Tiempo
- Antisísmico (más seguro que construcción tradicional)
- Duradero (no hay problemas de salitre y humedad)
- Movable (puede desarmarse, transportarse y armarse en otro lugar fácilmente)
- Eco Amigable (menor consumo eléctrico)
- Construcción limpia (mínimo desmonte)
- Térmico y Acústico (sus paredes con aislante térmicos y acústicos dan mayor confort)
- Ahorro de Transporte (el ahorro de flete promueve su uso en lugares remotos)
- Fácil Adecuación (la remodelación de ambientes en el futuro es mas fácil)

Aplicaciones de la Construcción Modular:

- Casa de Campo
- Bloques de Oficinas
- Almacenes
- Aulas
- Salas de Computo
- Comedores
- Alojamientos
- Campamentos de Obras
- Casas de Playa
- Batería de Baños
- Talleres
- Bibliotecas
- Campamentos Mineros
- Cocinas
- Bodegas
- Salas Técnicas y de Maquinas, etc.

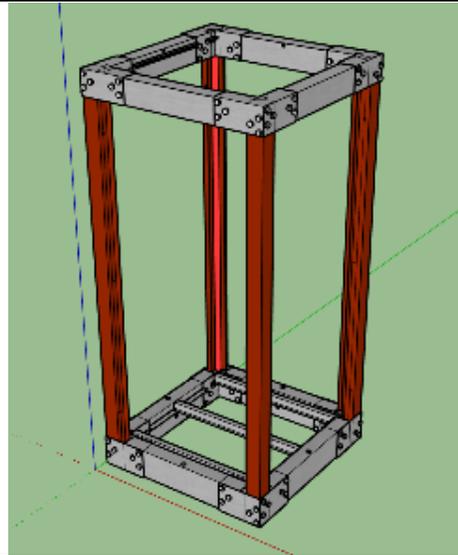


TIPO DE MODULOS (ESTRUCTURA DE ACERO A36)

1.- MODULO AURI-1.22*1.22

Aplicaciones:

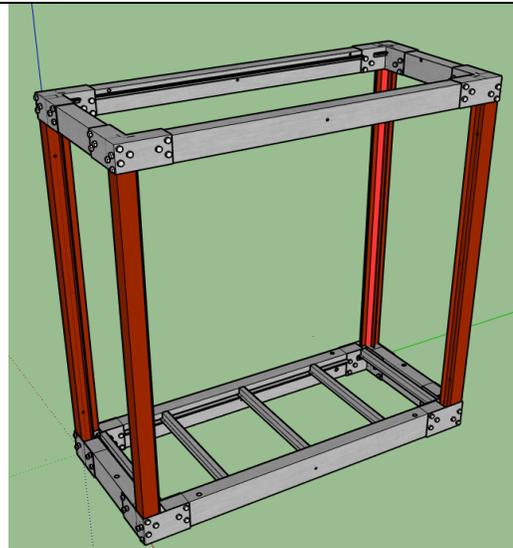
- * Casetas de Vigilancia
- * Cuarto Eléctrico
- * Mini Data Center
- * Mini Sala de Mando, etc.



2.- MODULO AURI-1.22*2.44

Aplicaciones:

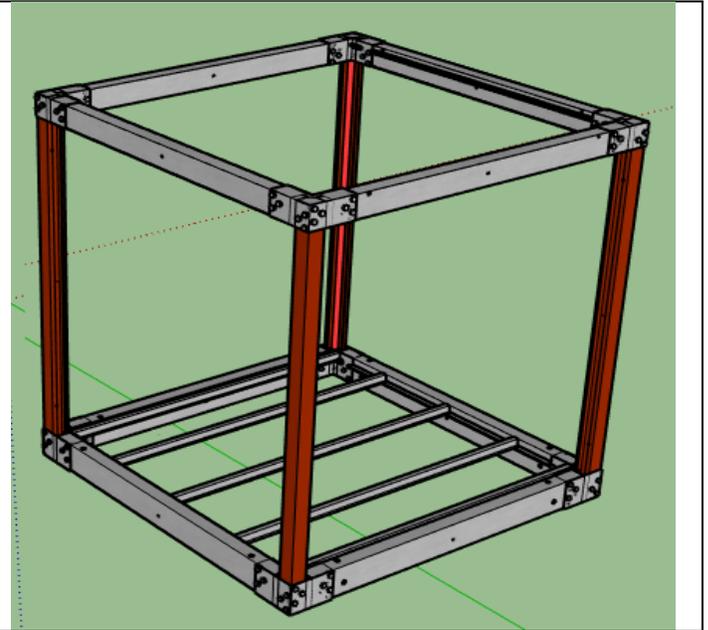
- * Casetas de Vigilancia
- * Caseta de Desinfección
- * Cuarto Eléctrico
- * Data Center
- * Sala de Mando
- * Bodega de Herramientas
- * Mini Almacén
- * Baño Personal
- * Garita de Control, etc.



3.- MODULO AURI-2.44*2.44

Aplicaciones:

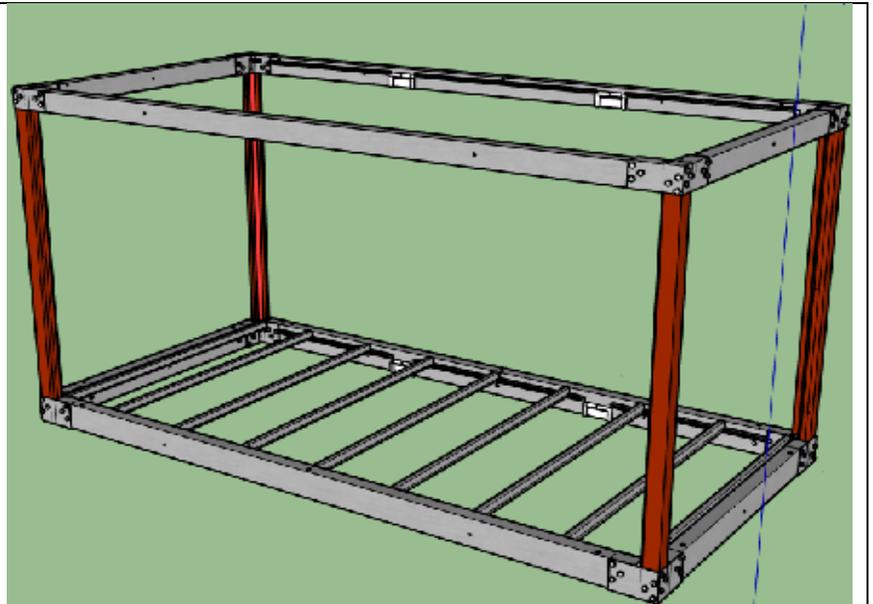
- * Cuarto Eléctrico
- * Data Center
- * Oficina Personal
- * Mini Consultorio
- * Sala de Mando
- * Bodega de Herramientas
- * Mini Almacén
- * Mini Dormitorio
- * Sala de Control
- * Garita de Control
- * Baño Bipersonal
- * Garita de Pesaje, etc.



4.- MODULO AURI-2.44*4.88

Aplicaciones:

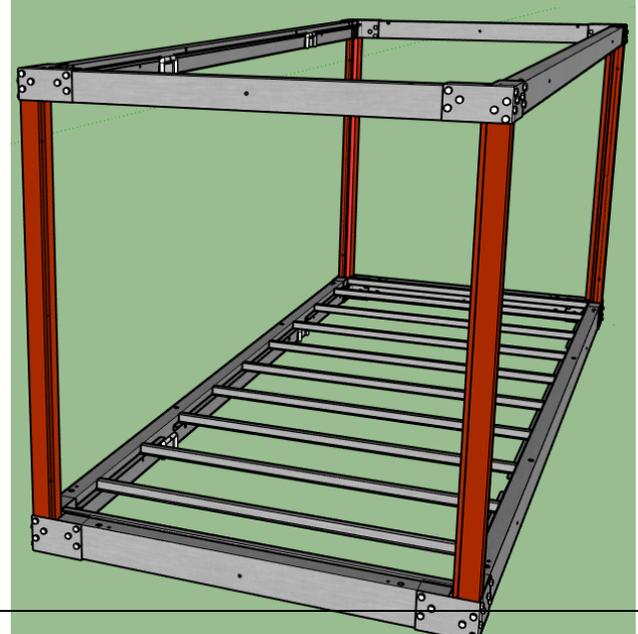
- * Cuarto Eléctrico
- * Data Center
- * Oficina Bi Personal
- * Consultorio Medico
- * Sala de Mando
- * Almacén
- * Dormitorio Bipersonal
- * Batería de Baños
- * Mini Comedor
- * Cocina, etc.



5.- MODULO AURI-2.44*6.00

Aplicaciones:

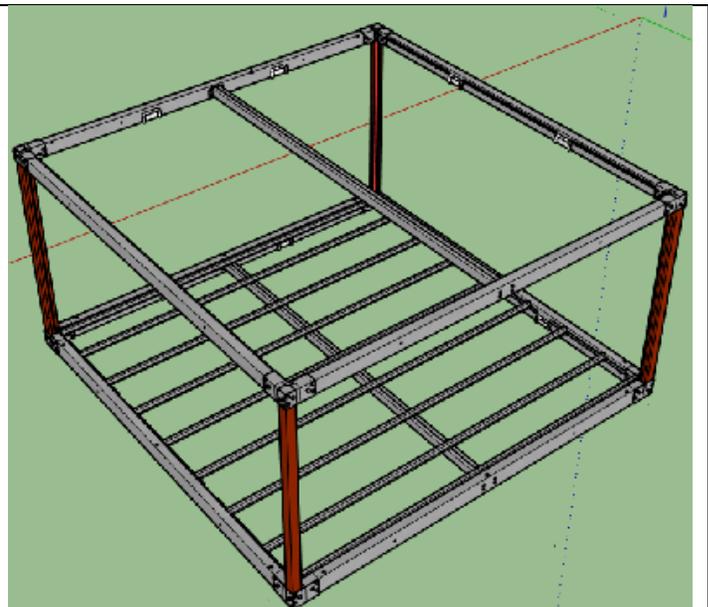
- * Cuarto Eléctrico
- * Data Center
- * Oficina 2/3/4 Personas
- * Consultorio Médico o Posta Medica
- * Sala de Mando
- * Almacén
- * Dormitorio 2/3 Personas
- * Batería de Baños
- * Mini Comedor
- * Cocina, etc.



6.- MODULO AURI-4.88*4.88

Aplicaciones:

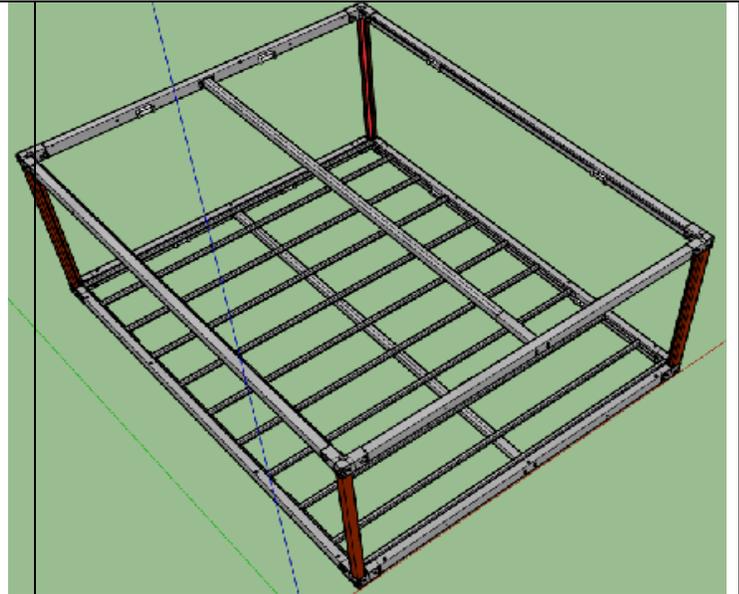
- * Oficina 4 a 8 Personas
- * Dormitorio 4 Personas
- * Posta Medica
- * Sala de Mando
- * Almacén
- * Batería de Baños
- * Comedor
- * Cocina, etc.



7.- MODULO AURI-4.88*6.00

Aplicaciones:

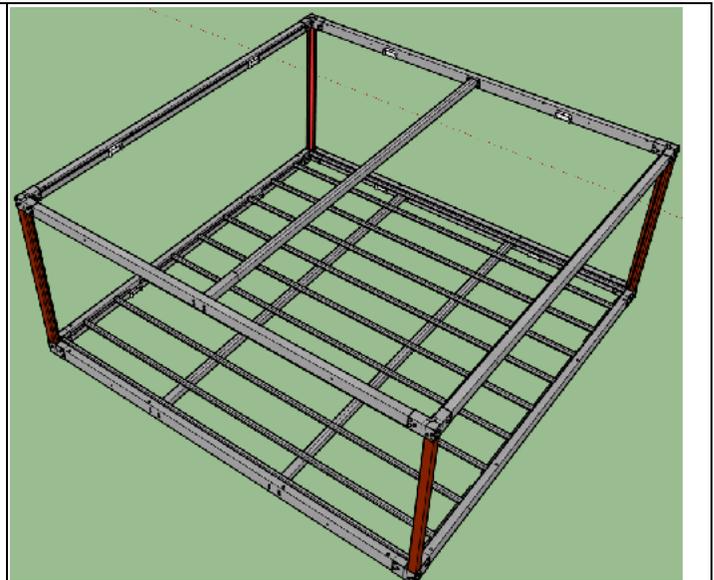
- * Oficina 6 a 10 Personas
- * Dormitorio 4 o 6 Personas
- * Posta Medica
- * Almacén
- * Batería de Baños
- * Aula de Capacitación
- * Biblioteca
- * Sala de Computo
- * Comedor
- * Cocina, etc.



8.- MODULO AURI-6.00*6.00

Aplicaciones:

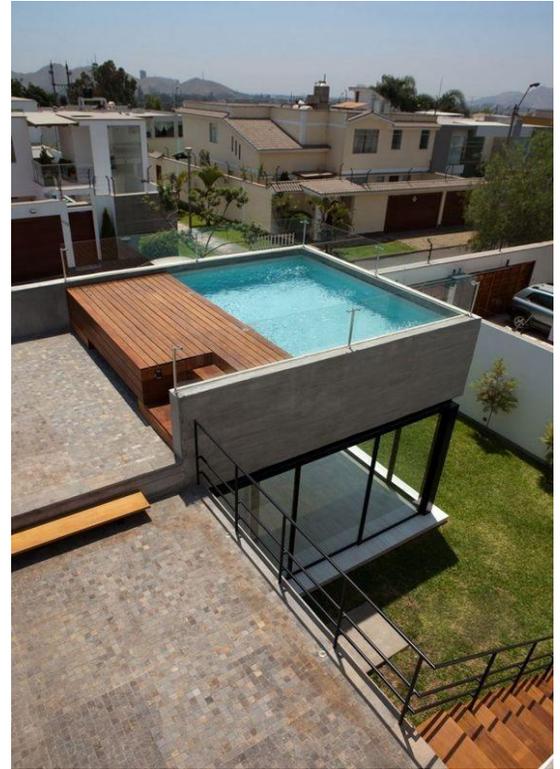
- * Oficina 8 a 16 Personas
- * Camarotes hasta 16 Personas
- * Posta Medica
- * Almacén
- * Batería de Baños
- * Comedor
- * Aula de Capacitación
- * Biblioteca
- * Sala de Computo
- * Cocina, etc.



SISTEMA CONSTRUCTIVO AURI

Las estructuras de los módulos presentados, son la MATERIA PRIMA para la construcción modular, el Sistema UNICO de los módulos AURI, nos permite entrelazar entre si los 8 tipos de módulos para dar como resultado ilimitadas formas de configuración para prácticamente cualquier geometría a construir.

Los módulos están diseñados con un sistema ideado en Auri Technik que facilita y ahorra enormemente el proceso de personalización, colocación de: (paredes, techos, pisos, cableado eléctrico, redes, sanitarios, etc.), teniendo todos los orificios, pases, niveles, etc. para que el proceso de “vestido” de los módulos sean sin problemas ni perdida de tiempo en adaptar superficies, taladrar orificios, entre otros. El montaje puede hacerse sin necesidad de grúa pues sus partes pueden ser manipuladas por 2 o 3 personas, no alcanzando el límite máximo permitido de carga por persona, si por algún motivo las piezas de más 4.88m o más necesitan el izaje con grúa estas tienen unas pestañas especiales para colocar las correas.



Finalmente, los módulos Auri para construcción modular tienen la geometría y accesorios necesarios para combinar y sujetar de cualquier forma los diferentes tipos de módulos entre sí, tanto en configuraciones de 1 y 2 niveles. Dando como resultado que nuestro SISTEMA CONSTRUCTIVO AURI, sea como un Sistema LEGO con el cual se puede construir hasta donde la imaginación llegue.

FICHA TECNICA DE LOS MODULOS

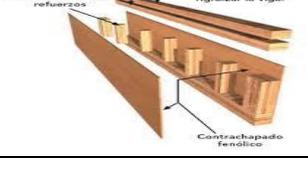
	TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5	TIPO 6	TIPO 7	TIPO 8
MEDIDAS EXTERIORES (A*L) EN METROS	1.22*1.22	1.22*2.44	2.44*2.44	2.44*4.88	2.44*6.00	4.88*4.88	4.88*6.00	6.00*6.00
ALTURA EN METROS	2.60	2.60	2.60	2.60	2.60	2.60	2.60	2.60
AREA EXTERIOR EN M2	1.49	2.98	5.95	11.90	14.64	23.81	29.28	36.00
ESPESOR DE ESTRUCTURAS EN mm	3	3	3	3	3	3	3	3
PESO APROX EN KG	315	405	495	695	785	1010	1150	1320
DENSIDAD: KG/M2	211.41	135.91	83.19	58.40	53.62	42.42	39.28	36.67
SOPORTA 2do PISO	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO	NO



Los módulos mencionados son los bloques sobre lo cual se construye la ilimitada combinación de geometrías posibles; nuestras estructuras son fabricadas con acero estructural A36, y sistema de fabricación de corte Laser CNC con soldadura TIG, dando por resultado estructuras de alta calidad y precisión en el montaje; así mismo el recubrimiento de pintura es hecho con base epóxica con un mínimo de espesor de 6 mils (0.15 mm) que es el estándar en la industria, el acabado es hecho con pintura tipo GLOSS de secado rápido con el color a escoger por el cliente. Los pernos usados en el montaje son de Grado 2 que son los ideales según el diseño.

Proveemos los 8 tipos de módulos a constructoras y contratistas, para que en base a ello puedan hacer sus personalizaciones de pisos, paredes, techos y acabados de construcción según sus propios diseños; sin embargo, también podemos hacer personalizaciones básicas con paredes, pisos y techos estándar o proyectos enteros Llave en Mano listos para usar.

PERSONALIZACIONES DE PAREDES

PAREDES: TIPO DE PARED	IMAGEN REFERENCIAL	AISLANTE	COLOR	ESPESOR EN mm	DESCRIPCION
DRYWALL-DRYWALL		NINGUNO / LANA DE PIEDRA / POLIURETANO INYECTADO	A ESCOGER	60	CONSTRUCCION CONVENCIONAL SE SUJETA A ESTRUCTURA CON AUTO PERFORANTE
DRYWALL-METAL		NINGUNO / LANA DE PIEDRA / POLIURETANO INYECTADO	METAL BLANCO / DRYWALL A ESCOGER	60	CONSTRUCCION CONVENCIONAL SE SUJETA A ESTRUCTURA CON AUTO PERFORANTE
TERMOMURO POL		POLIESTIRENO	BLANCO	60	SE SUJETA A ESTRUCTURA CON U DE PISO Y SUPERIOR CON REMACHE A ANGULO EXISTENTE
TERMOMURO PUR		POLIURETANO	BLANCO	60	SE SUJETA A ESTRUCTURA CON U DE PISO Y SUPERIOR CON REMACHE A ANGULO EXISTENTE
PLANCHA TR4, PERALTE 45mm		NINGUNO	PREPINTADO: ROJO / AZUL / VERDE /BLANCO / GRIS	0.8	SE SUJETA A ESTRUCTURA CON L DE PISO Y SUPERIOR CON REMACHE A ANGULO EXISTENTE
CONTRAPLACADO DE MADERA	 Cordón superior y pieza horizontal para rigidizar la viga. Montantes como refuerzos. Contrachapado fenólico	NINGUNO / LANA DE PIEDRA / POLIURETANO INYECTADO	A ESCOGER	60	SE SUJETA A ESTRUCTURA CON AUTO PERFORANTE

PERSONALIZACIONES DE PISOS

TIPO DE PISO	IMAGEN REFERENCIAL	AISLANTE	COLOR	ESPESOR EN mm	DESCRIPCION
BASE DE TRIPLAY FENOLICO		NINGUNO / LANA DE PIEDRA BAJO LA PLANCHA	NC	18	SE SUJETA A OMEGAS CON AUTO PERFORANTES
VINILICO EN ROLLO		NC	DISEÑOS y MARCAS VARIADAS	2	SE SUJETA CON PEGAMENTO
CERAMICOS		NC	DISEÑOS y MARCAS VARIADAS	10	SE SUJETA CON PEGAMENTOS Y/O CAPA DE CEMENTO
ZOCALOS		NC	DISEÑOS VARIADOS	02-10	EXISTEN DE JEBE ENROLLABLES, DE MADERA, DE CERAMICO

PERSONALIZACIONES DE TECHOS

TIPO DE TECHO	IMAGEN REFERENCIAL	AISLANTE	COLOR	ESPESOR EN mm	DESCRIPCION
TERMOMURO POL		POLIESTIRENO	BLANCO	30	SE SUJETA A BASTIDOR SUPERIOR POR ANGULOS Y REMACHES
TERMOMURO PUR		POLIURETANO	BLANCO	30	SE SUJETA A BASTIDOR SUPERIOR POR ANGULOS Y REMACHES
PLANCHA TR4 0.4 mm PERALTE 37mm		NINGUNO	PREPINTADO: ROJO / AZUL / VERDE /BLANCO / GRIS	0.4	SE SUJETA A BASTIDOR SUPERIOR POR ANGULOS Y REMACHES

PERSONALIZACION DE PUERTAS Y VENTANAS

TIPO DE TECHO	IMAGEN REFERENCIAL	AISLANTE	COLOR	ESPESOR EN mm	DESCRIPCION
PUERTA CONTRAPLACADA ECONOMICA		NINGUNO / LANA DE PIEDRA	AL DUCO, A ESCOGER	50	MARCO DE MADERA DE 6mm, 2.10m DE ALTO * 0.85m de ANCHO o A LA MEDIDA
PUERTA METALICA PESADA		POLIURETANO / POLIESTIRENO	BLANCO	60	MARCO DE ACERO DE 6mm, 2.10m DE ALTO * 0.85m de ANCHO o A LA MEDIDA, FABRICADO CON TERMOMURO POL/PUR
VENTANA EN ALUMINIO y VIDRIO ECONOMICA		NINGUNO	ALUMINIO	50 / 4	FABRICADA EN PERFIL DE ALUMINIO y VIDRIO CRUDO DE 4 mm MEDIDAS DE: 1.20*1.20/1.00*1.00/0.50*0.30
VENTANA TERMO ACUSTICA		VIDRIO/AIRE/VIDRIO	ALUMINIO	50	FABRICADA EN PERFIL DE ALUMINIO y DOBLE VIDRIO CRUDO DE 4 mm CON AIRE DE AISLANTE MEDIDAS DE: 1.20*1.20/1.00*1.00/0.50*0.30

PERSONALIZACIONES VARIAS:

Instalaciones eléctricas y de comunicaciones: los módulos AURI tienen una serie de conductos y entradas para el pase de los cables eléctricos y de comunicaciones sin necesidad de hacer adaptaciones, salvo en el caso se desee pasar un numero alto de cables, en el caso de los termomuro (techo y pared cuando sea el caso), se debe hacer una perforación longitudinal para el pase del cable, se sugiere que las luces sean tipo LED adosadas y cortes para las cajas eléctricas y de datos.

Instalaciones sanitarias: se recomienda que las tuberías en la medida de lo posible pasen debajo del piso donde hay mucho espacio para trabajar, y en el caso de termomuros deben ser adosadas.

Enchapados: en el caso de enchapados para baños, cocinas y otros, puede hacerse de la manera convencional, en el caso de termomuros se sugiere el uso de vinílicos tipo mayólica.

Aire Acondicionado y Calefacción: la sujeción de splits de hasta 24000BTU pueden hacerse sin problemas directamente en pared o techo y para los splits de 36000 a 60000BTU se debe colocarse en el techo mas un refuerzo de ángulo de metal transversal sobre las vigas, los condensadores pueden colocarse en un patio cercano o en los techos, pero apoyados sobre las vigas con refuerzo de ángulo sin apoyo sobre los techos.

Soporte de Piso: para asentar los módulos se requiere un piso nivelado, que puede ser tierra afirmada y nivelada, o una losa de concreto de al menos 3cm de espesor de 210 kgf con malla de acero reforzado sobre todo en el caso de climas fríos, si es afirmado de tierra se sugiere un recubrimiento con gras sintético, los módulos pueden ir directamente sobre el piso nivelado o recomendado sobre dados de concreto de 40*40 de área por 20 o 40 cm de altura, estos dados se pondrán debajo de cada columna de la estructura; ya que siempre existirá un desnivel se sugiere usar pequeñas escaleras de 1 o 2 gradas según la necesidad para acceder a los módulos.



Faldones: en el caso los módulos no vayan directo al piso y se usen los dados recomendados, existirá una luz entre la viga inferior y el nivel del piso, esta luz debe ser cubierta por un tema de seguridad y sanidad, se sugiere cubrirlo con listones de madera de 10mm de espesor empernados a los dados.



Módulos Auri, La Solución Inteligente en Construcción Modular

PROYECTOS REALIZADOS



MINA EN LA OROYA



HIDRO ELECTRICA EN PUNO



COLEGIO EN CHORRILLOS



OFICINAS EN ICA



CASA DE PLAYA



OFICINAS EN PIURA

